ПЛАН

снижения объемов и количества

объектов незавершенного строительства

по Администрации муниципального района «Койгородский»

(главный распорядитель средств муниципального бюджета)

Раздел I

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается завершение строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января 2017 г.  | Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства  | Срок ввода объекта в эксплуатацию  |
| Всего, тыс. рублей  | В том числе за счет средств муниципального бюджета, тыс. рублей  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10  | 11  |
| 1 | Заказчик – Администрация муниципального района «Койгородский», «Подъездная автомобильная дорога от автодороги «Подъезд к пст.Ужга» к межпоселенческому полигону твердых бытовых отходов в с.Койгородок», Республика Коми, Койгородский район, Подъездная автомобильная дорога | нет, нет | Планируемый период строительства 2013- 2014.Начало строительства 2014 год. Прекращение строительства 2014 год.Степень завершения строительства -100 % | нет | 1) Государственная программа Республики Коми «Воспроизводство и использование природных ресурсов и охраны окружающей среды», утвержденный постановлением Правительства Республики Коми № 414 от 30.09.2012г. и подпрограмма «Обращение с отходами производства и потребления в МР «Койгородский» в муниципальной программе «Строительство, обеспечение жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства в МО МР «Койгородский», утвержденной постановлением администрации муниципального района «Койгородский» № 79/12 от 24.12.2013г.2) муниципальный контракт № 0307300006313000051-0179017-02 от 20.01.2014г. с ОАО «Первый ремонто-строительный трест» | 30071,699 | 0 | 0 | 0 | 2022-2023 |
| 2 | Разработка проектной документации по объекту "Строительство объекта инженерной инфраструктуры, водопроводные сети, сети волоотведения, дороги" | нет, нет | Планируемый период строительства 2020-2022. Начало строительства 2022 год. Прекращение строительства 2022 год. Степень завершения строительства – 100%. | нет | 1) Реализация адресной инвестиционной программы Республики Коми на 2023 и плановый период 2024 и 2025 годы в рамках мероприятий по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок, расположенных на сельских территориях, под компактную жилищную застройку подпрограммы «Комплексное развитие сельских территорий Государственной программы Республики Коми «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, развитие рыбохозяйственного комплекса в Республике Коми».2) муниципальный контракт №0307300006320000001 от 28.02.2020г.с ООО «Земпроект».  | 1396,00 | 0 | 0 | 0 | 2025-2026 |

Раздел II

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается проведение консервации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Источники и объемы финансирования работ по консервации объекта  | Срок проведения консервации объекта  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |

Раздел III

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается приватизация (продажа)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Предполагаемый срок приватизации (продажи)  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  |

Раздел IV

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается передача в концессию

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  |

Раздел V

Объекты незавершенного строительства,

в отношении которых предлагается передача другим субъектам

хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта

Российской Федерации или в муниципальную собственность

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства  | Срок передачи объекта незавершенного строительства  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается списание и снос

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)  | Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства  | Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10  |
| 1 | Заказчик – Администрация муниципального района «Койгородский», «Подъездная автомобильная дорога к средней образовательной школе с.Койгородок» | нет, нет | Планируемый период строительства 2016. Строительство не начиналось | нет | 1) Договор от 08.02.2016г. с ИП Волокитин С.В.2) Договор № 120-16 от 15.04.2016 с ООО «Автодорпроект» | 96,774 | нет | Объем финансирования – 0. Снос объекта не нужен.  | 2023 |
| 2 | Заказчик – Администрация муниципального района «Койгородский», «Подъездная автомобильная дорога от автодороги «Подъезд к пст.Кажым» к площадке временного хранения пст.Кажым», Республика Коми, Койгородский район, пст.Кажым, Подъездная автомобильная дорога | нет, нет | Планируемый период строительства 2013.Начало строительства 2013 год. Прекращение строительства 2013 год.Степень завершения строительства -100 % | нет | муниципальный контракт № 0307300006313000049-0179017-01 от 17.12.2013г с ОАО «Коми дорожная компания» | 1694,999 | нет | Объем финансирования - 0 | 2023 |
| 3 | Заказчик – Администрация муниципального района «Койгородский», «Подъездная автомобильная дорога от автодороги «Подъезд к пст.Нючпас» к площадке временного хранения пст.Нючпас», Республика Коми, Койгородский район, пст.Вежъю, Подъездная автомобильная дорога | нет, нет | Планируемый период строительства 2013.Начало строительства 2013 год. Прекращение строительства 2013 год.Степень завершения строительства -100 % | нет | муниципальный контракт от 16.12.2013г с Койгородским ДРСУч ОАО «Коми дорожная компания» | 197,615 | нет | Объем финансирования - 0 | 2023 |

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых

предлагается принятие в государственную казну

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Реестровый номер муниципального имущества  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Срок принятия объекта незавершенного строительства в государственную казну  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  |

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений,

произведенных в объекты капитального строительства,

строительство, реконструкция, в том числе с элементами

реставрации, техническое перевооружение

которых не начиналось

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Заказчик, застройщик Наименование объекта Адрес местонахождения объекта Назначение объекта  | Мощность объекта Сметная стоимость, тыс. рублей  | Планируемый период строительства Годы фактического начала и прекращения строительства Степень завершенности строительства  | Документ-основание для выделения средств муниципального бюджета (начала строительства)  | Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из муниципального бюджета  | Наличие разработанной проектной документации  | Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации  | Срок реализации предлагаемых решений  |
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  |