**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ»**

**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний по обсуждению проекта генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования**

**сельского поселения «Подзь»**

от 13 марта 2017 года

**с.Койгородок**

**2017 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет  муниципального района  «Койгородский » | KOMI_GER | “Койгорт ”  муниципальнöй районса  Сöвет |

**П Р О Т О К О Л**

**СЁРНИГИЖÖД**

**публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»**

пст. Подзь, Республика Коми 13 марта 2017 г.

Время проведения – 1500 часов

На публичных слушаниях присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | Калабин Г.А. – первый заместитель руководителя администрации МР «Койгородский» - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства |
| Секретарь | Клинцов А.Ю. – ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Койгородский» |
| Участники слушаний | Зарегистрировано 20 человек (список прилагается) |

**I. Вопрос, вынесенный на публичные слушания:**

О согласовании проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»

**Выступил:** Клинцов А.Ю. ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства

**Уважаемые участники публичных слушаний!**

Сегодня на публичные слушания в соответствии Градостроительного кодекса РФ, со ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и ст.23 Устава МО МР «Койгородский» выносится на рассмотрение проекты Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»

Решением Совета от 11 января 2017 года № V-14/96 (опубликованного в Информационном вестнике Совета №273 от 11 января 2017 года) установлен порядок учета предложений по рассматриваемому вопросу, а также порядок участия граждан в его обсуждении, для подготовки и проведения публичных слушаний был образован организационный комитет.

Предлагаем вам для рассмотрения проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь».

Рассмотрим проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь».

Уважаемые участники публичных слушаний имеются ли у вас предложения по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»?

Выступил Калабин Г.А. – первый заместитель руководителя администрации МР « Койгородский» - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства проинформировал участников публичных слушаний о проделанной работе по организации проведения публичных слушаний на территории сельского поселения «Подзь»:

- проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» и порядок учета предложений граждан по проектам Правил землепользования и застройки и Генеральных планов сельских поселений МОМР «Койгородский» и участие граждан в их обсуждении, были размещены в информационном вестнике Совета и администрации МР "Койгородский" №273 от 11.01.2017 года.

- на публичных слушаниях в администрации сельского поселения «Подзь» 11 ноября 2016г. был вынесен вопрос о ходатайствовании перед администрацией МР «Койгородский» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны производственной на жилую по адресу: Республика Коми, Койгородский район, пст. Подзь, ул. Советская, на территории обслуживания нижнего склада.

Предложений граждан по внесению изменений и дополнений в проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» не поступало.

Предлагаем проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» согласовать и вынести на Совет МР «Койгородский» для его утверждения.

Председатель публичных слушаний Калабин Г.А. объявил голосование за согласование проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь».

Итоги голосования:

«За» - 20 голосов

«Против» - 0 голосов

**II**. **Подведение итогов публичных слушаний.**

**Решили:**

1. Одобрить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь».

2.Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3.Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».

Председатель - Калабин Г.А.

Секретарь - Клинцов А.Ю.

**С П И С О К**

**ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

**ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЗЬ»**

**13 марта 2017 г.**

**Представители администрации СП «Подзь»**

1**.**Чугаева И.А.

2.Кузьмина А.И.

3.Шишкина О.Б.

4. Назарова Т.А

**Депутаты Совета СП «Подзь»**

5.Волкова Е.В.

6.Мяус А.П.

7. Лямзин А.С.

8. Ужун О.И.

9. Шушкевич А.В.

10.Переходько С.В.

11. Русанова И.Н.

12.Хохлова Н.Н.

**Руководители предприятий, учреждений, организаций:**

13.Дигова С.В.

14.Медведева Е.В.

15.Кузян В.В.

16. Валиуллин А.Ш.

**Представители администрации района**

17.Главинская А.И.

18.Калабин Г.А

19.Клинцов А.Ю.

20. Рублев В.В

**Итоговый документ**

**публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»**

**от 13 марта 2017 года**

**с.Койгородок**

**2017 год**

**РЕШЕНИЕ**

**ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЗЬ»**

 пст. Подзь                                                                              13 марта 2017 г.

      Рассмотрев проект   генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь», руководствуясь Федеральным законом  от 06.10.03 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский», в соответствии Градостроительным кодексом РФ организационный комитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Утвердить итоговый документ публичных слушаний (приложение).

Председатель - Калабин Г.А.

Секретарь - Клинцов А.Ю.

Приложение к решению организационного  
 комитета по проведению публичных слушаний

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОДЗЬ»**

Клинцов А.Ю. ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства довел до сведения присутствующих проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь»:

РЕШЕНИЕ

Рассмотрев и обсудив проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь», в целях приведения Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» в соответствие действующему законодательству, руководствуюсь Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский»

РЕШИЛИ**:**

1. Одобрить проект Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь».

2.Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подзь» на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3.Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».